

**FORMULAR DE SUBSCRIERE A ACTIUNILOR META ESTATE TRUST S.A. IN CADRUL OFERTEI PUBLICE DE MAJORARE A CAPITALULUI SOCIAL PRIN APORT IN NUMERAR**

("Oferta Publica")

Incheiat intre:

\_\_\_\_\_, cu sediul in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. \_\_\_\_\_, Cod unic de inregistrare \_\_\_\_\_, autorizat de Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare („CNVM”)/Autoritatea de Supraveghere Financiara („ASF”) prin Decizia nr. \_\_\_\_\_, numar de inregistrare in Registrul CNVM/ASF nr. \_\_\_\_\_, nr. operator de date cu caracter personal inregistrat la Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal \_\_\_\_\_, reprezentata in mod legal de Dl./Dna. \_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, denumit in continuare „Intermediar” sau „Participant Eligibil”

Si:

**Persoane fizice:**

Numele si prenumele \_\_\_\_\_ posesor al BI/CI/pasaport seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, locul si data nasterii \_\_\_\_\_, C.N.P. \_\_\_\_\_, Cetatenie \_\_\_\_\_, Nationalitate \_\_\_\_\_, Tara de origine \_\_\_\_\_, domiciliat in localitatea \_\_\_\_\_, adresa \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Prin reprezentant (daca este cazul)

Numele si prenumele reprezentantului \_\_\_\_\_ posesor al BI/CI/pasaport seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, locul si data nasterii \_\_\_\_\_, C.N.P. \_\_\_\_\_, Cetatenie \_\_\_\_\_, Nationalitate \_\_\_\_\_, Tara de origine \_\_\_\_\_, domiciliat in localitatea \_\_\_\_\_, adresa \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

In baza procurii/imputernicirii nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Persoane juridice:**

Denumire \_\_\_\_\_ nr. inmatriculare la Registrul Comertului \_\_\_\_\_ Cod fiscal \_\_\_\_\_, Capital social \_\_\_\_\_  
Sediul \_\_\_\_\_ telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, Beneficiar real \_\_\_\_\_

Reprezentata in mod legal prin:

Numele si prenumele reprezentantului \_\_\_\_\_ posesor al BI/CI/pasaport seria \_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, emis de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, locul si data nasterii \_\_\_\_\_, C.N.P. \_\_\_\_\_, Cetatenie \_\_\_\_\_, Nationalitate \_\_\_\_\_, Tara de origine \_\_\_\_\_, domiciliat in localitatea \_\_\_\_\_, adresa \_\_\_\_\_  
telefon \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

In calitate de \_\_\_\_\_

Conform \_\_\_\_\_

(se vor preciza documentele care fac dovada calitatii de reprezentant conform prevederilor din *Prospectul Ofertei Publice* aprobat de catre Autoritatea de Supraveghere Financiara din Romania („ASF”) prin decizia nr. ... din ..... „Prospectul de Oferta”).

Denumit in continuare „Client”,

Care au convenit la incheierea prezentului **Formular de Subscriere, cu respectarea urmatoarelor conditii:**

A. Descrierea serviciilor prestate de catre Intermediar

Serviciul principal prestat de catre Intermediar/Participantul Eligibil este subscrierea de actiuni apartinand Clientului in cadrul Ofertei Publice.

Serviciile auxiliare prestate de catre Intermediar sunt reprezentate de pastrarea si administrarea instrumentelor financiare ale Clientului, servicii de schimb valutar in cazul Clientilor nerezidenti, precum si servicii legate de subscriere.

## B. Durata prestarii serviciilor

Serviciile descrise mai sus vor fi prestate pe perioada de desfasurare a Ofertei Publice, asa cum este descris acesta in Prospectul de Oferta. In eventualitatea publicarii unui amendament la Oferta Publica, serviciile descrise mai sus vor fi prestate pe perioada extinsa a acestuia.

## C. Drepturile si obligatiile partilor

### C1. Drepturile si obligatiile Intermediarului

Intermediarul/Participantul Eligibil este autorizat, in conditiile legii, sa detina fondurile banesti si instrumentele financiare ale Clientului si are obligatia pastrarii in siguranta a instrumentelor financiare si a fondurilor banesti incredintate de Client, evidentiindu-le separat de instrumentele financiare si fondurile banesti proprii si de cele ale altor clienti. Intermediarul/Participantul Eligibil are obligatia de a nu face uz de niciuna din valorile mobiliare pe care le detine in custodie sau de drepturile ce decurg din acestea si de a nu transfera aceste valori mobiliare fara acordul expres al Clientului.

Intermediarul/Participantul Eligibil deschide un cont/subconturi de instrumente financiare in numele Clientului, indicand datele de identificare ale persoanei in numele careia este deschis si dupa caz, ale imputernicitilor/reprezentantilor acesteia, in care vor fi evidentiata toate detinerile si operatiunile cu acele instrumente financiare si va efectua toate activitatile aferente operarii si mentinerii contului, in conformitate cu tranzactiile si cu orice alte modificari ale datelor de identificare ale clientului. Intermediarul/Participantul Eligibil tine evidenta tuturor instructiunilor, operatiunilor si documentelor ce determina modificarea pozitiilor din cadrul contului Clientului.

Intermediarul/Participantul Eligibil deschide, opereaza si mentine in evidentele sale un cont/subconturi de numerar pe numele Clientului.

Intermediarul/Participantul Eligibil crediteaza contul/subconturile de numerar al(e) Clientului deschis in evidentele sale cu:

- a) sumele nete de bani transferate de catre acesta prin virament bancar;
- b) orice alte fonduri banesti ce se cuvin Clientului din executarea prezentului Formular de Subscriere.

Intermediarul/Participantul Eligibil debiteaza contul de numerar al Clientului cu contravaloarea actiunilor subscrise de catre acesta in cadrul Ofertei Publice si alocate, comisioanele convenite, taxele, precum si alte cheltuieli ocazionate, datorate in baza prezentului Formular de Subscriere, sau in temeiul prevederilor legale.

Toate sumele din creditul contului de numerar al Clientului sunt:

- a) detinute in contul "clienti" deschis de Intermediar la o banca aleasa de acesta;
- b) nu vor putea fi folosite de Intermediar in alte scopuri, decat cele prevazute in prezentul Formular de Subscriere.

Intermediarul/Participantul Eligibil nu poate folosi activele Clientului in scopul garantarii tranzactiilor incheiate pe cont propriu sau in contul altui client al sau, decat cu acordul scris prealabil al Clientului.

Intermediarul/Participantul Eligibil actioneaza pe baza instructiunilor Clientului, cu exceptia cazurilor in care legea sau partile (prin acordul lor consemnat in scris) prevad altfel.

Toate comunicările către Client în legătură cu prezentul Formular de Subscriere vor fi efectuate în limba română la adresa de e-mail a Clientului indicată de acesta în cuprinsul prezentului Formular de Subscriere.

Prin semnarea prezentului Formular de Subscriere Clientul consimte în mod expres la utilizarea acestui mijloc de comunicare în relația cu Intermediarul/Distribuitorul (pentru instrucțiuni, confirmări, alte comunicări).

În urma executării tranzacției aferente prezentei subscrierii Intermediarul/Participantul Eligibil va transmite Clientului confirmarea executării tranzacției prin e-mail, iar aceasta se consideră îndeplinită și aprobată de Client dacă în termen de 24 de ore de la transmiterea acesteia, Clientul nu a emis nici o înștiințare către Intermediar cu privire la posibile erori aparute.

### C2. Drepturile si obligatiile Clientului

Clientul are obligatia de a plati contravaloarea actiunilor subscrise si alocate in cadrul Ofertei Publice, toate comisioanele si taxele datorate Intermediarului pentru operatiunile cu instrumente financiare legate de subscrierea in Oferta Publica, in conditiile si la termenele stipulate in prezentul Formular de Subscriere.

Clientul are obligatia de a completa toate datele necesare in Formularul de Subscriere cerute de Intermediar, precum si de a anexa toate documentele solicitate, dupa caz.

Clientul are obligatia de a aduce la cunostiinta Intermediarului orice modificare a datelor furnizate de acesta in Formularul de Subscriere.

Clientul are dreptul de a beneficia fara interdictie de sumele disponibile, cu exceptia sumelor necesare pentru finalizarea tranzactiilor aferente ordinelor de cumparare din Oferta Publica, din contul de numerar al Clientului deschis la Intermediar.

Clientul are dreptul de a solicita si primi din partea Intermediarului informatii cu privire la contul sau deschis de Intermediar/Participantul Eligibil.

D. Clauza contractuala cu privire la modalitatea de alimentare cu fonduri banesti a contului de numerar detinut de catre Client la intermediar, aferent subscrierilor

Contravaloarea actiunilor subscribe in cadrul Ofertei Publice, toate comisiunile si taxele datorate Intermediarului pentru operatiunile cu instrumente financiare legate de subscrierea in Oferta Publica, vor fi achitate prin:

1. utilizarea disponibilului din contul de client deschis la Intermediar pentru suma de \_\_\_\_\_ lei
2. virament bancar din contul bancar IBAN [ ] [ ] [ ] [ ], deschis la banca \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_, al carui titular de cont este

Contul colector al Intermediarului pentru virament bancar al sumelor subscribe in Oferta Publica este:

- IBAN [ ] [ ] [ ] [ ], deschis la banca \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_, al carui titular de cont este SSIF \_\_\_\_\_ SA
3. virament bancar din contul bancar IBAN [ ] [ ] [ ] [ ], deschis la banca \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_, al carui titular de cont este in \_\_\_\_\_
- Contul colector al Intermediarului pentru virament bancar al sumelor subscribe in Oferta Publica este:

IBAN RO97BTRL06601202R18140XX deschis la banca \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_, al carui titular de cont este SSIF SA

**sau**

4. prin agent de plata, in cazul clientilor cu agent custode. In acest caz, agentul custode va emite o declaratie privind angajamentul sau privind decontarea tranzactiei aferenta subscrierii integrale in Oferta Publica, inclusiv taxe si comisiuni aplicabile.

E. Clauza contractuala cu privire la modalitatea de returnare de catre Intermediar/Participantul Eligibil a fondurilor banesti detinute in numele Clientului

Intermediarul/Participantul Eligibil va pune la dispozitia Clientului sumele disponibile (cu exceptia sumelor necesare pentru finalizarea tranzactiilor aflate in stare de executie sau decontare) din creditul contului de numerar al Clientului, cel mai tarziu a treia zi lucratoare de la data decontarii tranzactiei din Oferta Publica, prin:

1. transfer bancar in contul din care s-a efectuat subscrierea, indicat in prezentul formular
  2. transfer bancar in contul cu nr. \_\_\_\_\_, deschis la banca \_\_\_\_\_, sucursala \_\_\_\_\_, al carui titular de cont este,
- sau**

3. creditarea contului de client deschis la Intermediar.

Prin semnarea prezentului Formular de Subscriere, Clientul intelege ca sumele disponibile ca urmare a depozitarii numerarului aflat in contul sau de Client deschis la Intermediar, nu sunt purtatoare de dobanda.

F. Comisionul perceput Clientului

Pentru serviciile aferente subscrierii de actiuni in Oferta Publica, comisionul retinut de Intermediar/Participantul Eligibil este de \_\_\_\_\_ din valoarea tranzactiei.

G. Clauza contractuala privind protectia datelor cu caracter personal

Datele cu caracter personal colectate de catre Intermediar/Participantul Eligibil prin incheierea acestui Formular de subscriere vor fi utilizate, prelucrate si stocate in scopul exclusiv al prestatilor serviciilor de intermediere care fac obiectul acestui contract, sau ulterior incetarii contractului, pentru indeplinirea de catre Intermediar/Participantul Eligibil a obligatiilor legale ce ii revin.

In vederea indeplinirii scopurilor anterior mentionate, datele cu caracter personal ale Clientului persoana fizica vor fi transferate catre Depozitarul Central SA, catre Emitent, si catre autoritati de supraveghere (ex.: Autoritatea de Supraveghere Financiara), catre parteneri contractuali ai Intermediarului/Participantului Eligibil (de ex.: auditori, consultantii).

Prin semnarea prezentului Formular de Subscriere, Clientul isi da consimtamentul pentru ca Intermediarul/Participantul Eligibil, in calitate de operator de date cu caracter personal, sa prelucreze orice date cu caracter personal si orice alte informatii furnizate, in scopul constituirii bazelor de date despre clienti precum si in cadrul relatiei operatorului cu autoritatile competente si/sau cu alte entitati pentru care predarea bazelor de date este prevazuta prin obligatii legale, in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016/679 privind protectia persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date.

**In cazul clientilor persoane fizice**, in cadrul Ofertei Publice, conform prezentului Formular de subscriere,

sunt de acord  nu sunt de acord

cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal mentionate in actul meu de identitate, in Formularul de subscriere sau procuri / imputerniciri. Subsemnatul/a declar ca inteleg ca, exprimandu-mi opozitia, prezentul Formular nu isi poate produce efectele.

Subsemnatul/a, conform prezentului Formular de subscriere

sunt de acord  nu sunt de acord

cu utilizarea oricarora dintre datele mele cu caracter personal in scopul efectuării operatiunilor de marketing direct si declar ca inteleg ca prezenta opozitie (daca este cazul) nu imi afecteaza in niciun fel drepturile si obligatiile nascute din subscrierea prin prezentul Formular, opozitia fiind exclusiv limitata la cele mentionate in acest paragraf.

H. Clauza contractuala privind inregistrarea si stocarea de catre intermediar/Participantul Eligibil a convorbirilor telefonice cu Clientul

Prin semnarea prezentului Formular de Subscriere, Clientul consimte la inregistrarea / stocarea / arhivarea tuturor documentelor, notificarilor, cererilor, convorbirilor telefonice la numerele de telefon din prezentul Formular de subscriere si corespondentei purtate cu Clientul, in special dar fara a se limita la, copii ale formularelor ordinelor de tranzactionare, formularelor de confirmare, de raportare, in legatura cu tranzactii cu instrumente financiare, operatiuni de subscriere de instrumente financiare, conversie, plati, cereri eliberare extrase de cont, instructiuni de decontare si transfer si orice alte operatiuni conexe instrumentelor financiare si fondurilor Clientului.

I. Declaratii finale ale Clientului

Clientul declara si garanteaza Intermediarului/Participantului Eligibil ca, la data semnarii prezentului Formular de Subscriere:

- are capacitatea legala de a incheia si derula prezenta subscriere si, dupa caz, sa acorde imputernicirile continute in aceasta, in conformitate cu legile si /sau, dupa caz, statutele aplicabile. Clientul se obliga sa instiinteze imediat Intermediarul/Distribuitoarul/Participantul Eligibil despre orice modificare intervenita in cuprinsul acestor date de natura a afecta valabilitatea acestei declaratii;

- nu exista aprobari cerute de legile si /sau, dupa caz, statutele aplicabile, care sa conditioneze incheierea valabila a prezentului Formular de Subscriere sau asumarea oricarei dintre obligatiile prevazute de acesta, care sa nu fi fost obtinute prealabil datei semnarii prezentului act;

- incheierea prezentului Formular de Subscriere sau asumarea oricareia dintre obligatiile prevazute de acesta nu contravine nici unei legi, statut sau conventie aplicabila;

- nu cunoaste nici o imprejurare care ar putea afecta in mod negativ incheierea, valabilitatea sau executarea prezentei instructiuni de vanzare in cadrul Ofertei Publice;

- el sau reprezentantii sai, nominalizati pentru a transmite instructiuni Intermediarului/Participantului Eligibil in legatura cu serviciile care fac obiectul prezentului Formular de Subscriere, au toate aprobarile necesare si capacitatea juridica de a angaja Clientul in acest tip de tranzactii, inclusiv referitoare la decontarea tranzactiilor incheiate in cadrul derularii prezentului act;

- in cazul in care Clientul are semnat un contract de prestari servicii de investitii financiare cu Intermediarul/Participantul Eligibil, acesta declara ca, dupa admiterea la tranzactionare a instrumentelor financiare obiect al Ofertei Publice, autorizeaza in mod expres Intermediarul/Participantul Eligibil sa ii transfere actiunile subscribe in cadrul ofertei in sectiunea II a Depozitarului Central, in contul de investitii de la acesta;

- intelege ca prezenta subscriere este irevocabila pe toata perioada de derulare a Ofertei, in masura permisa de lege. Procedura privind revocarea subscrierilor este prezentata in Prospect. Clauzele prezentului formular nu pot fi anulate sau modificate verbal. Orice modificari ale prezentului formular sau orice acte aditionale la acesta vor fi incheiate in scris, inclusiv renuntarea la o astfel de modificare solicitata anterior.

- intelege ca Emitentul si Intermediarul Ofertei pot invalida subscrierea in cazul in care nu se depune documentatia completa prevazuta in Prospect sau aceasta nu respecta prevederile acestuia, caz in care sumele depuse vor fi returnate la o data ulterioara in contul din care acestea au fost virate.

- declara ca a achitat suma aferenta subscrierii in contul bancar asociat subscrierii deschis de catre Emitent sau aceasta este disponibila pentru decontare in contul Participantului cu care Actionarul are incheiat un contract valid de servicii de investitii financiare si prin care face subscrierea

- intelege ca prezentul Formular de Subscriere va fi anulat sau validat partial, in cuantumul fondurilor banesti disponibile, daca se constata ca fondurile banesti depuse de catre Actionar in contul bancar asociat subscrierii deschis de catre Emitent sau decontate de catre Participantul cu care Actionarul are incheiat un contract valid de servicii de investitii financiare si prin care face subscrierea sunt insuficiente

- **a luat la cunostinta de continutul Prospectului de Oferta**, a inteles si acceptat toate conditiile acestuia si accepta riscurile rezultate din tranzactiile incheiate in Oferta Publica

- este beneficiarul real al tranzactiei de vanzare din Oferta Publica DA  NU

Daca NU, beneficiarul real al tranzactiei este \_\_\_\_\_, identificat cu CI/Pasaport \_\_\_\_\_;

- este persoana expusa public? DA  NU

Daca DA, functia publica detinuta este \_\_\_\_\_;

- **SOLICIT ACHIZITIA UNUI NUMAR DE \_\_\_\_\_ ACTIUNI, CU VALOAREA NOMINALA DE \_\_\_\_\_ LEI/ACTIONE, LA PRETUL DE SUBSCRIERE DE \_\_\_\_\_ LEI/ACTIONE, IN VALOARE TOTALA DE \_\_\_\_\_ LEI, IN TERMENII SI CONDITIILE PREVAZUTE IN PROSPECTUL AFERENT OFERTEI PUBLICE.**

**Incheiat astazi ...../...../....., ora ..... min ..... sec ..... in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.**

Nume si prenume reprezentant Intermediar/Participant Eligibil

Nume si prenume/Denumire Client

\_\_\_\_\_  
Semnatura si stampila

\_\_\_\_\_  
Semnatura (si stampila)